



**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL**

**SÉANCE DU MARDI 1<sup>er</sup> OCTOBRE 2019**

Nombre de conseillers  
en exercice : 39

**A l'ouverture de l'affaire**

Nombre de présents : 26  
Nombre de représentés : 06  
Nombre de votants : 32

**OBJET**

**Affaire n°2019-121**

**ABROGATION DE LA  
DELIBERATION N°2002-206 DU 31  
OCTOBRE 2002 RELATIVE A LA  
CESSION AMIABLE DE LA  
PARCELLE DE TERRAIN NON  
BATIE, CADASTREE BL N°255, SISE  
LA ZONE D'ACTIVITES DES  
TAMARINS, A LA SCI AI**

**NOTA** / Le Maire certifie que :

- la convocation du Conseil municipal a été faite le 23 septembre 2019 et affichée le 25 septembre 2019.

- le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le : 1 0 OCT 2019

**LE MAIRE**



**Olivier HOARAU**

**L'AN DEUX MILLE DIX NEUF**, le mardi 1<sup>er</sup> octobre, le Conseil municipal de Le Port s'est réuni à la Mairie, après convocation légale sous la présidence de M. Olivier Hoarau, Maire.

**Secrétaire de séance** : Mme Annick Le Toullec 6<sup>ème</sup> adjointe.

**Étaient présents** : M. Olivier Hoarau Maire, M. Fayzal Ahmed Vali 1<sup>er</sup> adjoint, Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjointe, Mme Annie Mourgaye 4<sup>ème</sup> adjointe, Mme Annick Le Toullec 6<sup>ème</sup> adjointe, M. Jean-Claude Maillot 7<sup>ème</sup> adjoint, M. Armand Mouniata 8<sup>ème</sup> adjoint, M. Wilfrid Cerveaux 10<sup>ème</sup> adjoint, M. Faustin Galaor, M. Jean Paul Babef, M. Ludovic Latra, Mme Sonia Bitaut, M. Jean-Bernard Gaillac, Mme Danila Bègue, M. Alain Iafar, M. Jean-Hubert M'Simbona, Mme Dorisca Tiburce, M. Brandon Incana, Mme Bibi-Fatima Anli, Mme Mikaëla Latra, M. Romuald Tanguy, M. Hary Auber, Mme Mémouna Patel, M. Daniel Vassinot, M. Henry Hippolyte, Mme Valérie Auber.

**Absents représentés** : M. Bernard Robert 2<sup>ème</sup> adjoint (par M. Fayzal Ahmed Vali 1<sup>er</sup> adjoint), Mme Brigitte Laurestant, (par Mme Sonia Bitaut), Mme Karine Mounien (par Mme Dorisca Tiburce), Mme Catherine Gossard (M. Brandon Incana), Mme Anne-Laure Boyer (par Mme Annick Le Toullec), M. Patrick Jardinot (par Mme Valérie Auber).

**Arrivé (s) en cours de séance** : Mme Valérie Auber (17h07), M. Armand Mouniata 8<sup>ème</sup> adjoint (17h19).

**Départ(s) en cours de séance** : Mme Firose Gador (17h09).

**Absent(s)**: Mme Cala M'Rhéhoury 5<sup>ème</sup> adjointe, M. Sergio Erapa, M. Jimmy Grondin, Mme Sabine Le Toullec, M. Patrice Payet, Mme Dalila Mahé.

.....  
.....

**Affaire n°2019-121**

**ABROGATION DE LA DELIBERATION N°2002-206 DU 31 OCTOBRE 2002  
RELATIVE A LA CESSION AMIABLE DE LA PARCELLE DE TERRAIN NON  
BATIE, CADASTREE BL N°255, SISE LA ZONE D'ACTIVITES DES TAMARINS, A  
LA SCI AI**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**Vu** la loi n°82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

**Vu** la situation de la parcelle BL n°255, sise la zone d'activités des Tamarins, au plan de la commune ;

**Vu** la délibération n°2002-206 du 31 octobre 2002 relative à la cession de ladite parcelle à la SCI Aluminium Industrie (SCI AI) ;

**Vu** les courriers de relance adressés par la Ville à l'acquéreur des 4 avril 2019 et 14 août 2019 restés sans suite ;

**Vu** l'avis favorable des commissions « Finances et Affaires Générales », « Aménagement – Travaux – Environnement » et « Politique Educative Scolaire et Associative » du 18 septembre 2019 ;

**Vu** le rapport présenté en séance du 1<sup>er</sup> octobre 2019 relatif à l'abrogation de la délibération n°2002-206 du 31 octobre 2002 relative à la cession amiable de la parcelle de terrain non bâtie, cadastrée BL n°255 sise la zone d'activité des Tamarins à la SCI AI ;

**Considérant** que le projet de transaction immobilière au profit de la SCI AI n'a jamais été réalisé mais que, sur le plan juridique, la délibération de 2002 est créatrice de droits au profit du tiers ;

**Considérant** par conséquent qu'il convient d'abroger ladite délibération afin de rétablir la Commune de Le Port dans l'ensemble de ses droits de propriété ;

**Après avoir délibéré et à la majorité (2 abstentions : Mme Valérie Auber, M. Patrick Jardinot),**

**DECIDE**

**Article 1** : d'abroger la délibération n°2002-206 du 31 octobre 2002 annexée au rapport ;

**Article 2** : d'autoriser le Maire, ou tout adjoint habilité, à notifier la présente décision à la SCI AI.

**POUR EXTRAIT CONFORME**

**LE MAIRE**

  
  
**Olivier HOARAU**

Envoyé en préfecture le 05/11/2019

Reçu en préfecture le 05/11/2019

Affiché le 05/11/2019



ID : 974-219740073-20191001-DL\_01102019\_121-DE