

DEPARTEMENT DE LA REUNION  
VILLE DU PORT



EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL

SÉANCE DU MARDI 6 AOUT 2019

Nombre de conseillers  
en exercice : 39

**A l'ouverture de l'affaire**

Nombre de présents : 27  
Nombre de représentés : 07  
Nombre de votants : 34

L'AN DEUX MILLE DIX NEUF, le mardi six août, le Conseil municipal de Le Port s'est réuni à la Mairie, après convocation légale sous la présidence de M. Olivier Hoarau, Maire.

**Secrétaire de séance** : Mme Annick Le Toullec 6<sup>ème</sup> adjointe.

**OBJET**

Affaire n°2019-098

CESSION DU TERRAIN BATI  
COMMUNAL CADASTRE AH 569, SIS  
BOULEVARD DE BREST, A  
MONSIEUR ET MADAME MAILLOT  
HENRI ET MARIE-JOSEE

**Étaient présents** : M. Olivier Hoarau Maire, M. Fayzal Ahmed Vali 1<sup>er</sup> adjoint, M. Bernard Robert 2<sup>ème</sup> adjoint, Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjointe, Mme Annie Mourgaye 4<sup>ème</sup> adjointe, Mme Annick Le Toullec 6<sup>ème</sup> adjointe, M. Wilfrid Cerveaux 10<sup>ème</sup> adjoint, M. Faustin Galaor, M. Jean Paul Babef, M. Ludovic Latra, Mme Sonia Bitaut, M. Jean-Bernard Gaillac, Mme Danila Bègue, M. Alain Iafar, Mme Brigitte Laurestant, M. Jean-Hubert M'Simbona, Mme Dorisca Tiburce, M. Brandon Incana, Mme Bibi-Fatima Anli, Mme Mikaëla Latra, M. Romuald Tanguy, M. Jimmy Grondin, M. Hary Auber, Mme Sabine Le Toullec, M. Henry Hippolyte, Mme Firose Gador, Mme Valérie Auber.

**NOTA** / Le Maire certifie que :

- la convocation du Conseil municipal a été faite le 29 juillet 2019 et affichée le 29 juillet 2019.

- le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le : 09 AOUT 2019

**Absents représentés** : M. Jean-Claude Maillot 7<sup>ème</sup> adjoint (par Mme Annie Mourgaye 4<sup>ème</sup> adjointe), M. Armand Mouniata 8<sup>ème</sup> adjoint (par Mme Danila Bègue), Mme Karine Mounien (par Mme Brigitte Laurestant), Mme Catherine Gossard (par M. Brandon Incana), Mme Anne-Laure Boyer (par Mme Annick Le Toullec), M. Daniel Vassinot (par M. Henry Hippolyte), M. Patrick Jardinot (par Mme Valérie Auber).

LE MAIRE



Olivier HOARAU

**Arrivé (s) en cours de séance** : Mme Valérie Auber (17h12), M. Romuald Tanguy (17h50).

**Départ(s) en cours de séance** : Néant.

**Absent(s)**: Mme Cala M'Rhéhourri 5<sup>ème</sup> adjointe, M. Sergio Erapa 9<sup>ème</sup> adjoint, Mme Mémouna Patel, M. Patrice Payet, Mme Dalila Mahé.

.....  
.....

Affaire n°2019-098

**CESSION DU TERRAIN BATI COMMUNAL CADASTRE AH 569, SIS  
BOULEVARD DE BREST, A MONSIEUR ET MADAME MAILLOT HENRI ET  
MARIE-JOSEE**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**Vu** la loi n°82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

**Vu** la situation de la parcelle cadastrée AH 569 au Plan Local d'Urbanisme ;

**Vu** la délibération n°2013-095 du 30 juillet 2013 dénommée « RHI Multisites (Ilots Cayrol et Duplex) – Quartier mairie – Protocole Transactionnel Ville / Consorts Lenormand »

**Vu** l'avis du Domaine établi le 29 novembre 2018 ;

**Vu** le courrier du 03 juillet 2019 par lequel la famille MAILLOT accepte les termes de la transaction ;

**Vu** l'avis favorable de la commission « Aménagement – Travaux – Environnement » du 25 juillet 2019 ;

**Vu** le rapport présenté en séance du 6 août 2019 relatif à la cession du terrain bâti communal cadastré AH 569 aux époux Maillot Henri et Marie-Josée ;

**Après avoir délibéré et à la majorité (4 abstentions : Mme Valérie Auber, M. Patrick Jardinot, Mme Firose Gador, Mme Sabine Le Toullec),**

**DECIDE**

**Article 1 :** d'abroger la délibération n°2013-095 du 30 juillet 2013 dénommée « *RHI Multisites (Ilots Cayrol et Duplex) – Quartier mairie – Protocole Transactionnel Ville / Consorts Lenormand* »,

**Article 2 :** d'approuver la cession du terrain bâti communal cadastré AH 569 à monsieur et madame Maillot Henri et Marie-Josée ou toute société immobilière créée par eux, au prix de 480 000 € compatible avec l'avis du Domaine du 29 novembre 2018 annexé au rapport,

Envoyé en préfecture le 28/08/2019

Reçu en préfecture le 28/08/2019

Affiché le 28/08/2019

**SLOW**

ID : 974-219740073-20190806-DL\_06082019\_098-DE

**Article 3** : d'autoriser le Maire, ou tout adjoint habilité, à signer l'acte de vente et tous les documents se rapportant à cette affaire.

**POUR EXTRAIT CONFORME  
LE MAIRE**



Olivier HCARAU

Envoyé en préfecture le 28/08/2019

Reçu en préfecture le 28/08/2019

Affiché le 28/08/2019



ID : 974-219740073-20190806-DL\_06082019\_098-DE