



Nombre de conseillers
en exercice : 39

A l'ouverture de l'affaire

Nombre de présents : 29
Nombre de représentés : 05
Nombre de votants : 34

OBJET

Affaire n°2019-022

**CESSION D'UNE PARCELLE DE
TERRAIN BATI CADASTREE AM
1558, SISE 84 RUE DE SAINT-
PAUL, A MADAME NATHALIE
FRADELIN**

NOTA / Le Maire certifie que :

- la convocation du Conseil municipal a été faite le 6 mars 2019 et affichée le 6 mars 2019.

- le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le : 27 MARS 2019

LE MAIRE

Olivier HOARAU

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

SÉANCE DU MERCREDI 13 MARS 2019

L'AN DEUX MILLE DIX NEUF, le mercredi treize mars, le Conseil municipal de Le Port s'est réuni à la Mairie, après convocation légale sous la présidence de M. Olivier Hoarau, Maire.

Secrétaire de séance : Mme Annick Le Toullec 6^{ème} adjointe.

Étaient présents : M. Olivier Hoarau Maire, M. Fayzal Ahmed Vali 1^{er} adjoint, M. Bernard Robert 2^{ème} adjoint, Mme Jasmine Béton 3^{ème} adjointe, Mme Annick Le Toullec 6^{ème} adjointe, M. Jean-Claude Maillot 7^{ème} adjoint, M. Armand Mouniata 8^{ème} adjoint, M. Wilfrid Cerveaux 10^{ème} adjoint, M. Faustin Galaor, M. Jean Paul Babef, M. Ludovic Latra, Mme Sonia Bitaut, M. Jean-Bernard Gaillac, Mme Danila Bègue, Mme Brigitte Laurestant, M. Jean-Hubert M'Simbona, Mme Karine Mounien, Mme Catherine Gossard, Mme Dorisca Tiburce, Mme Mikaëla Latra, M. Romuald Tanguy, M. Jimmy Grondin, Mme Sabine Le Toullec, Mme Mémouna Patel, M. Daniel Vassinot, M. Henry Hippolyte, Mme Firose Gador, M. Patrick Jardinot, Mme Valérie Auber.

Absents représentés : Mme Annie Mourgaye 4^{ème} adjointe (par M. Jean-Claude Maillot), M. Alain Iafar (par M. Ludovic Latra), M. Brandon Incana (par M. Jean-Hubert M'Simbona), Mme Bibi-Fatima Anli (par M. Jean Paul Babef), Mme Anne-Laure Boyer (par Mme Annick Le Toullec 6^{ème} adjointe).

Arrivé (s) en cours de séance : Mme Mémouna Patel (17h07).

Départ (s) en cours de séance : Néant.

Absent (s): Mme Cala M'Rhéhoury 5^{ème} adjointe, M. Sergio Erapa 9^{ème} adjoint, M. Hary Auber, M. Patrice Payet, Mme Dalila Mahé.

.....
.....

Affaire n°2019-022

**CESSION D'UNE PARCELLE DE TERRAIN BATI CADASTREE AM 1558,
SISE 84 RUE DE SAINT-PAUL, A MADAME NATHALIE FRADELIN**

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu la loi n°82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques ;

Vu le Code de l'Urbanisme ;

Vu la situation de la parcelle section AM n° 1158 au plan de la commune ;

Vu l'avis financier n°2019-407V0064 de la Direction de l'Immobilier de l'Etat établi en date du 30 janvier 2019 ;

Vu l'avis favorable des commissions « Finances et Affaires générales » et « Aménagement – Travaux – Environnement » réunies le 21 février 2019 ;

Vu le rapport présenté en séance du mardi 13 mars 2019 relatif à la cession d'une parcelle de terrain bâti cadastrée AM 1558, sise 84 rue de Saint-Paul à madame Nathalie Fradelin ;

Après avoir délibéré et à la majorité (2 oppositions : Valérie Auber et Patrick Jardinot et 5 abstentions : Firose Gador, Sabine Le Toullec, Henry Hippolyte, Mémouna Patel et Daniel Vassinot),

DECIDE

Article 1 : d'approuver la cession en pleine propriété, à Madame Nathalie Fradelin, de la parcelle de terrain bâti cadastrée AM 1558, pour une superficie indicative d'environ 400 m², sise à Le Port, 84 rue de Saint-Paul, au prix de 134 000 € (Cent trente quatre mille euros) conforme à l'évaluation de la Direction de l'Immobilier de l'Etat ;

Article 2 : de fixer au 31 janvier 2020 au plus tard la date de signature de l'acte authentique de vente et de paiement du prix au comptant ;

Article 3 : d'autoriser le Maire, ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants à cette affaire.

**POUR EXTRAIT CONFORME
LE MAIRE**

 **Olivier HOARAU**