

DEPARTEMENT DE LA REUNION  
VILLE DU PORT



Nombre de conseillers  
en exercice : 39

**A l'ouverture de l'affaire**

Nombre de présents : 32  
Nombre de représentés : 05  
Nombre de votants : 37

**OBJET**

Affaire n°2017-123  
  
ZAC « RIVIERE DES GALETS »  
  
CONVENTION PUBLIQUE  
D'AMENAGEMENT AVEC LA SEDRE  
  
APPROBATION DU COMPTE RENDU  
ANNUEL A LA COLLECTIVITE 2016

**NOTA** / Le Maire certifie que :

- la convocation du Conseil Municipal  
a été faite le 30 octobre 2017 et affichée  
le 31 octobre 2017.

- le compte rendu de cette délibération  
a été affiché à la porte de la mairie  
le : 27 NOV 2017

LE MAIRE



  
Olivier HOARAU

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SÉANCE DU MARDI 7 NOVEMBRE 2017**

L'AN DEUX MILLE DIX-SEPT, le mardi sept  
novembre, le Conseil municipal de Le Port s'est réuni  
à la Mairie, après convocation légale sous la  
présidence de M. Olivier Hoarau, Maire.

**Secrétaire de séance** : Mme Anne-Laure Boyer,  
conseillère municipale.

**Étaient présents** : M. Olivier Hoarau Maire,  
Mme Paulette Lacaptia 1<sup>ère</sup> adjointe, Mme Dalila Mahé  
2<sup>ème</sup> adjointe, M. Bernard Robert 3<sup>ème</sup> adjoint, Mme  
Jasmine Béton 4<sup>ème</sup> adjointe, Mme Annie Mourgaye  
5<sup>ème</sup> adjointe, M. Fayzal Ahmed Vali 6<sup>ème</sup> adjoint,  
Mme Cala M'Rhéhourri 7<sup>ème</sup> adjointe, Mme Annick  
Le Toullec 8<sup>ème</sup> adjointe, M. Jean-Claude Maillot  
9<sup>ème</sup> adjoint, M. Armand Mouniata 10<sup>ème</sup> adjoint,  
M. Sergio Erapa 11<sup>ème</sup> adjoint, M. Faustin Galaor,  
M. Jean Paul Babef, M. Ludovic Latra, Mme Sonia  
Bitaut, M. Jean-Bernard Gaillac, Mme Danila Bègue,  
M. Alain Iafar, M. Jean-Hubert M'Simbona,  
Mme Catherine Gossard, M. Wilfrid Cerveaux,  
Mme Dorisca Tiburce, M. Brandon Incana, Mme Bibi-  
Fatima Anli, Mme Anne-Laure Boyer, M. Hary Auber  
Mme Sabine Le Toullec, M. Daniel Vassinot,  
M. Henry Hippolyte, Mme Firose Gador, M. Patrick  
Jardinot, Mme Valérie Auber.

**Absents représentés** : Mme Brigitte Laurestant (par  
M. Jean-Hubert M'Simbona), Mme Karine Mounien  
(par Mme Catherine Gossard), Mme Karine Infante  
(par Mme Paulette Lacaptia 1<sup>ère</sup> adjointe),  
Mme Mikaëla Latra (par M. Sergio Erapa  
11<sup>ème</sup> adjoint), Mme Mémouna Patel (par M. Henry  
Hippolyte).

**Arrivé (s) en cours de séance** : Néant.

**Départ (s) en cours de séance** : M le Maire (17h52 à  
18h05).

**Absent (s)**: M. Patrice Payet.

.....  
.....

Affaire n°2017-123

**ZAC « RIVIERE DES GALETS »  
CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT AVEC LA SEDRE  
APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE 2016**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'Urbanisme,

**Vu** la délibération n° 2002-219 du 28 novembre 2002 par laquelle le Conseil municipal a approuvé la convention publique d'aménagement « ZAC Rivière des Galets » et rendue exécutoire le 15 janvier 2003,

**Vu** la délibération n° 2016-130 du 06 septembre 2016 par laquelle le Conseil municipal a approuvé le compte rendu annuel à la collectivité arrêté au 31 décembre 2015,

**Vu** l'avis favorable de la commission « Aménagement – Travaux – Environnement » le 25 octobre 2017,

**Vu** le rapport présenté en séance le 7 novembre relatif à l'approbation du CRAC suite à la convention publique d'aménagement avec la SEDRE de la ZAC « Rivière des Galets »,

**Considérant** l'article 18 de la convention publique d'aménagement par lequel l'aménageur s'engage à produire et à soumettre un compte rendu annuel et un bilan prévisionnel actualisé de l'opération à la collectivité aux fins d'approbation du Conseil municipal,

**Après avoir délibéré et à la majorité (2 abstentions : Mme Auber, M. Jardinot),**

**DÉCIDE**

**Article 1 :** d'approuver le CRAC 2016 de la convention publique d'aménagement « ZAC Rivière des Galets » et notamment les points suivants :

- Les charges et les produits de l'année 2016,
- Les objectifs opérationnels et le budget prévisionnel de l'année 2017,
- Le bilan financier global actualisé à 17 791 893 € HT,
- La participation globale actualisée de la commune à l'opération de 4 681 638 € HT, soit 5 063 771 € TTC
- La participation de la commune au titre de l'année 2017 de 922 108 € HT, soit 1 091 897 € TTC
- L'avenant n°10 à la Convention Publique d'Aménagement,

**Article 2 :** d'autoriser Le Maire ou tout adjoint habilité à signer les documents y afférents.

**POUR EXTRAIT CONFORME  
LE MAIRE**



  
**Olivier HOARAU**