

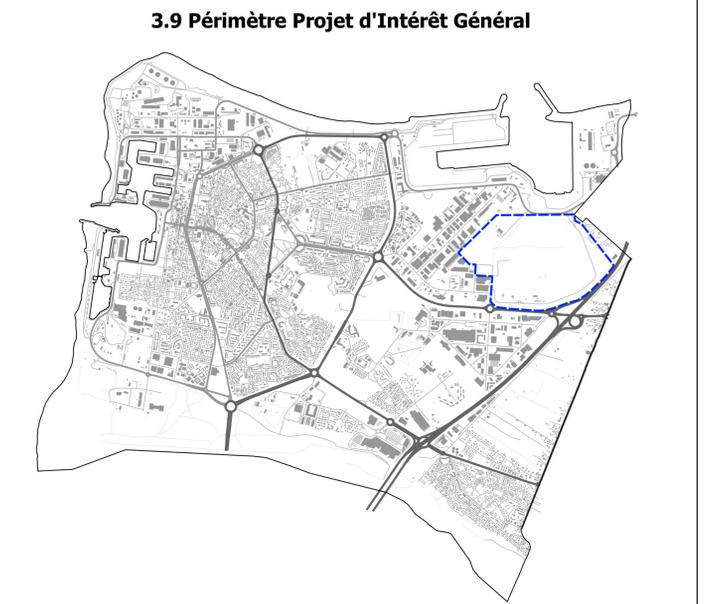
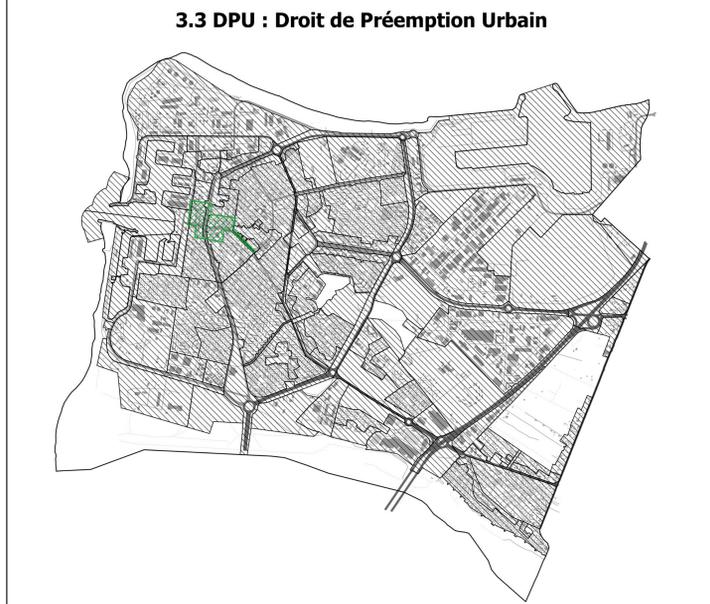
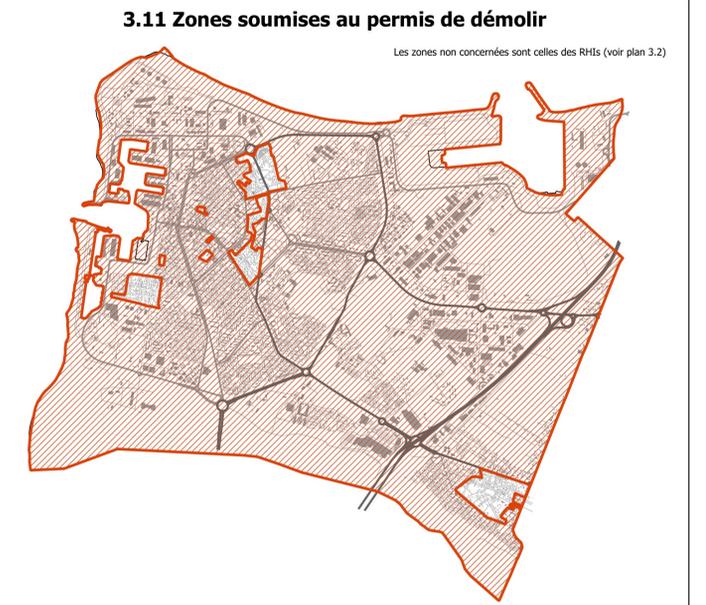
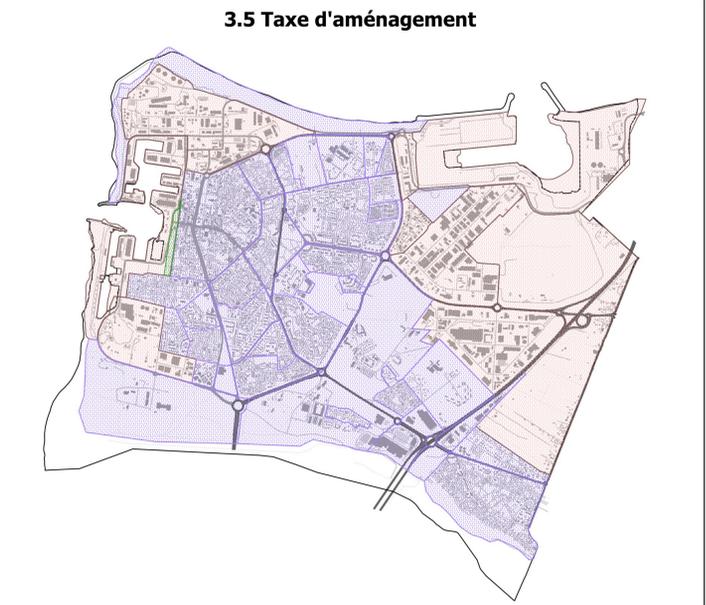
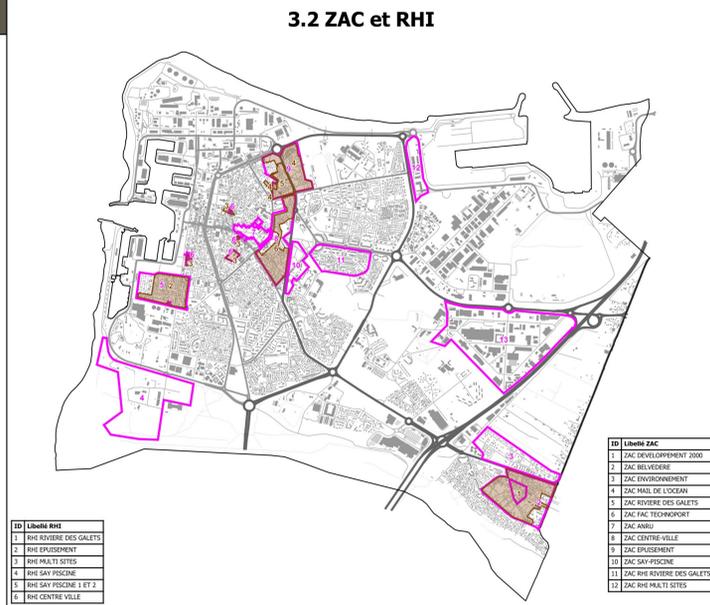
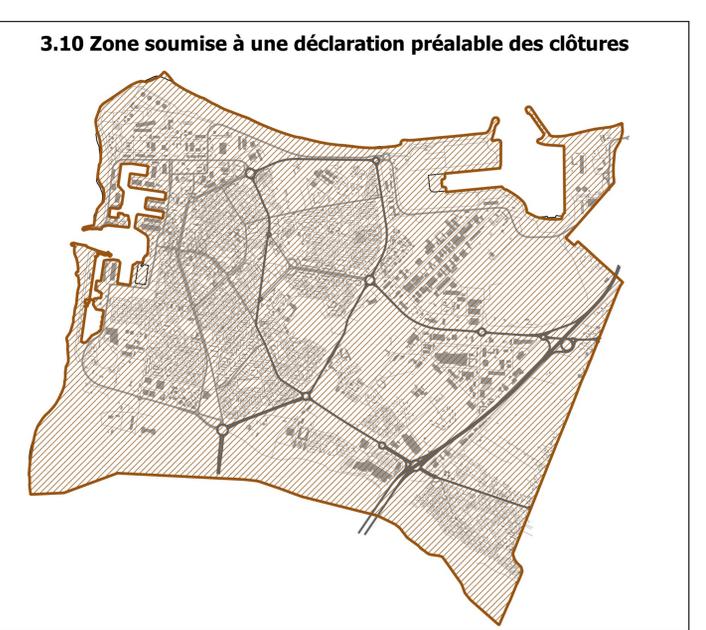
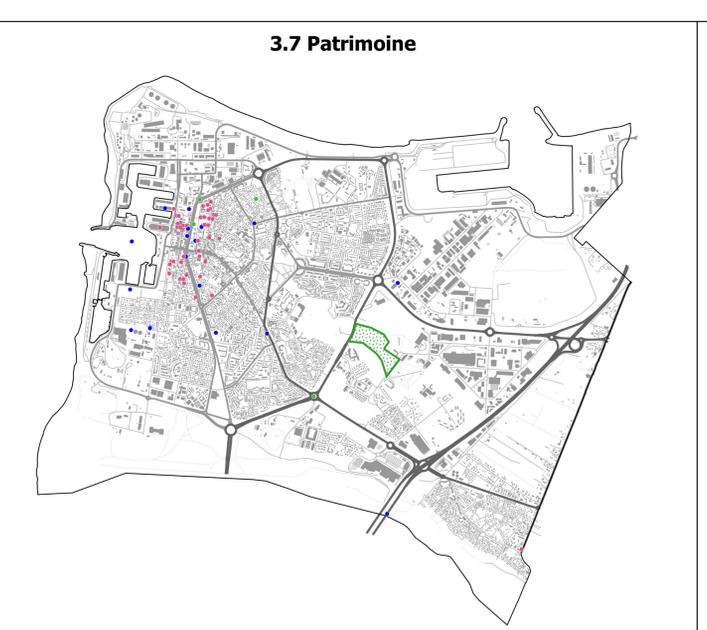
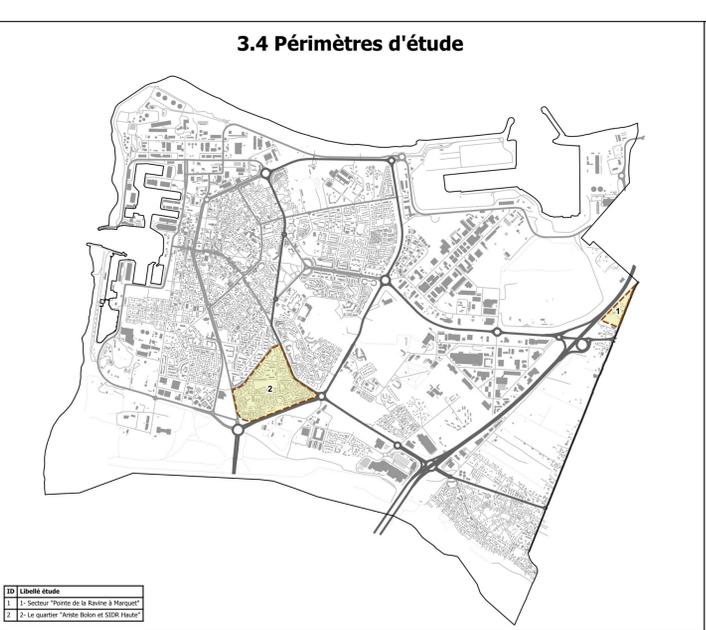
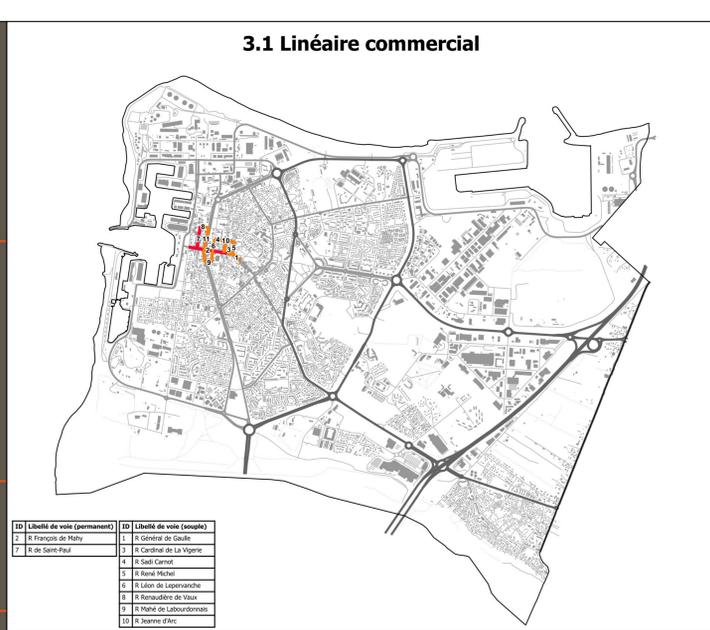
LE PORT
PLAN LOCAL D'URBANISME
COMMUNE DE LE PORT

Pièce graphique N°3
 Plans des périmètres particuliers
 Echelle 1/20000

PLU :
 Prescrit le : 28/03/2013 Arrêté le : 05/12/2017 Approuvé le : 02/10/2018
 Modifié le : 17/12/2019 Mis à jour le : 10/02/2020 - 07/06/2021
 16/09/2021 - 02/02/2022

Cachet Mairie :
 Dossier approuvé par le Conseil Municipal du

Le Maire



3.1 Linéaire commercial

Linéaire marchand strict

Linéaire commercial souple

3.2 ZAC et RHI

Zone d'Aménagement Concerté (ZAC)

Résorption d'Habitat Insalubre (RHI)

3.3 Droit de Préemption Urbain (DPU)

DPU commercial

DPU (zones 1AU, 2AU et U du PLU)

3.4 Périmètre d'étude

Périmètre

3.5 Taxe d'aménagement

Taux à 5 %

Taux à 3 %

Projet Urbain Partenarial (PUP)

3.6 Zonage assainissement

Autonome

Collectif

3.7 Patrimoine

Patrimoine bâti

Patrimoine historique

Patrimoine végétal

Elément de paysage à préserver

3.8 Plan de la mixité sociale

100% de logements libres et intermédiaires

Non réglementé

Limite de quartier prioritaire de politique de la ville

3.9 Périmètre Projet d'Intérêt Général

Limite de périmètre PIG

3.10 Zone soumise à une déclar. préalable des clôtures

Périmètre déclaration préalable des clôtures

3.11 Zones soumises au permis de démolir

Périmètre permis de démolir

Fond de plan

Sources de données :
 Direction Générale des Finances Publiques - cadastre, Droits réservés
 IGN BD TOPO de la Réunion avec la participation de l'UE, de l'Etat, de la Région et du Département.