

UN ÉCRIN D'ÉCOLOGIE URBAINE



AU CŒUR DE L'ÉCOCITÉ

Objectifs

- Dynamiser l'économie
- Bâtir des logements novateurs
- Concilier ville et nature
- Faire le choix d'une densification raisonnée de la Ville



«UN PROJET INNOVANT ET DURABLE POUR RENFORCER L'ATTRACTIVITÉ DE LA VILLE»



L'ÉCOLOGIE URBAINE, UNE COHABITATION HARMONIEUSE ENTRE L'HOMME ET LA NATURE

Ville jardin

Cadre de vie sain

Urbanisme environnemental tropical

Circulation apaisée



UN PATRIMOINE NATUREL ET GÉOLOGIQUE À CONSERVER

Les tresses alluvionnaires

Un héritage géologique portois !



Chemin de promenade

Refuge de biodiversité

Espace de loisirs

Aménagements d'îlots de fraîcheurs



La savane



UNE ACCESSIBILITÉ RENFORCÉE ET UNE MOBILITÉ FACILITÉE



- Maillage de déplacement en modes doux : mails, cours piétonnes, sentiers, chemins de traverse et larges trottoirs
- Voies partagées résidentielles
- Desserte automobile du quartier
- Accessibilité Transport en Commun: Pôle d'Échange Multimodal (PEM), connexion avec les réseaux Kar'Ouest & RRTG



Concertations

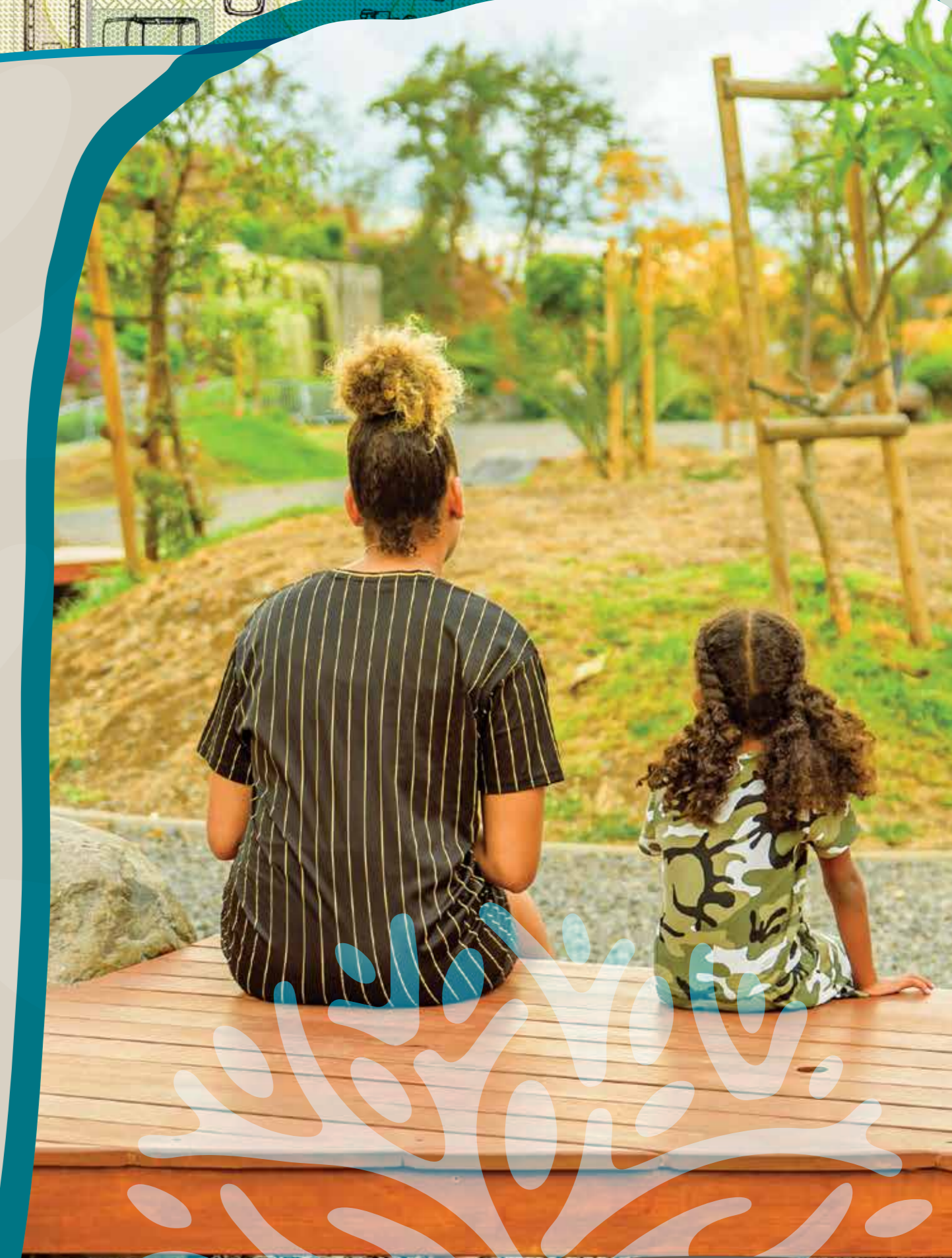
Études techniques, environnementales et réglementaires

Début de la commercialisation des îlots

Instruction réglementaire

Appel d'offres travaux

Démarrage des travaux



KARTIÉ LA FABRIK : UN PÔLE DYNAMIQUE MIXTE DESSINÉ AUTOUR DE LA HALLE



KARTIÉ LA SANTÉ : UN NOUVEAU VILLAGE



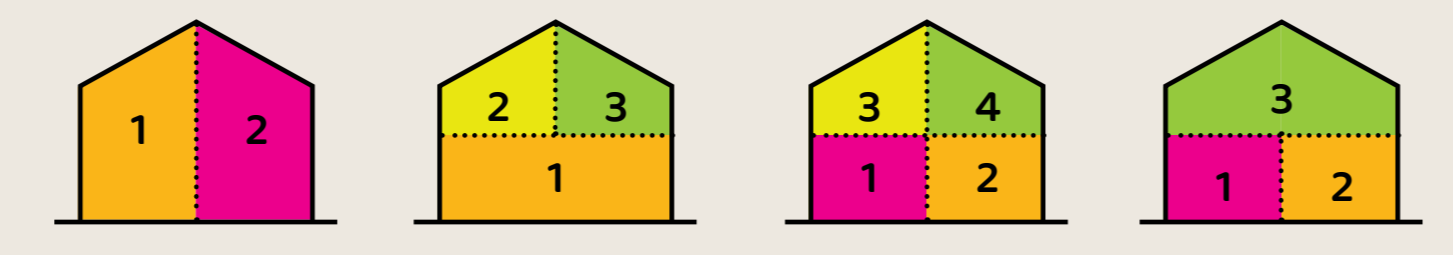
KARTIÉ LA KAZE : UN LOTISSEMENT "APAISE"



KARTIÉ LA BOUTIK : UNE TRANSITION AVEC LE CENTRE COMMERCIAL EXISTANT

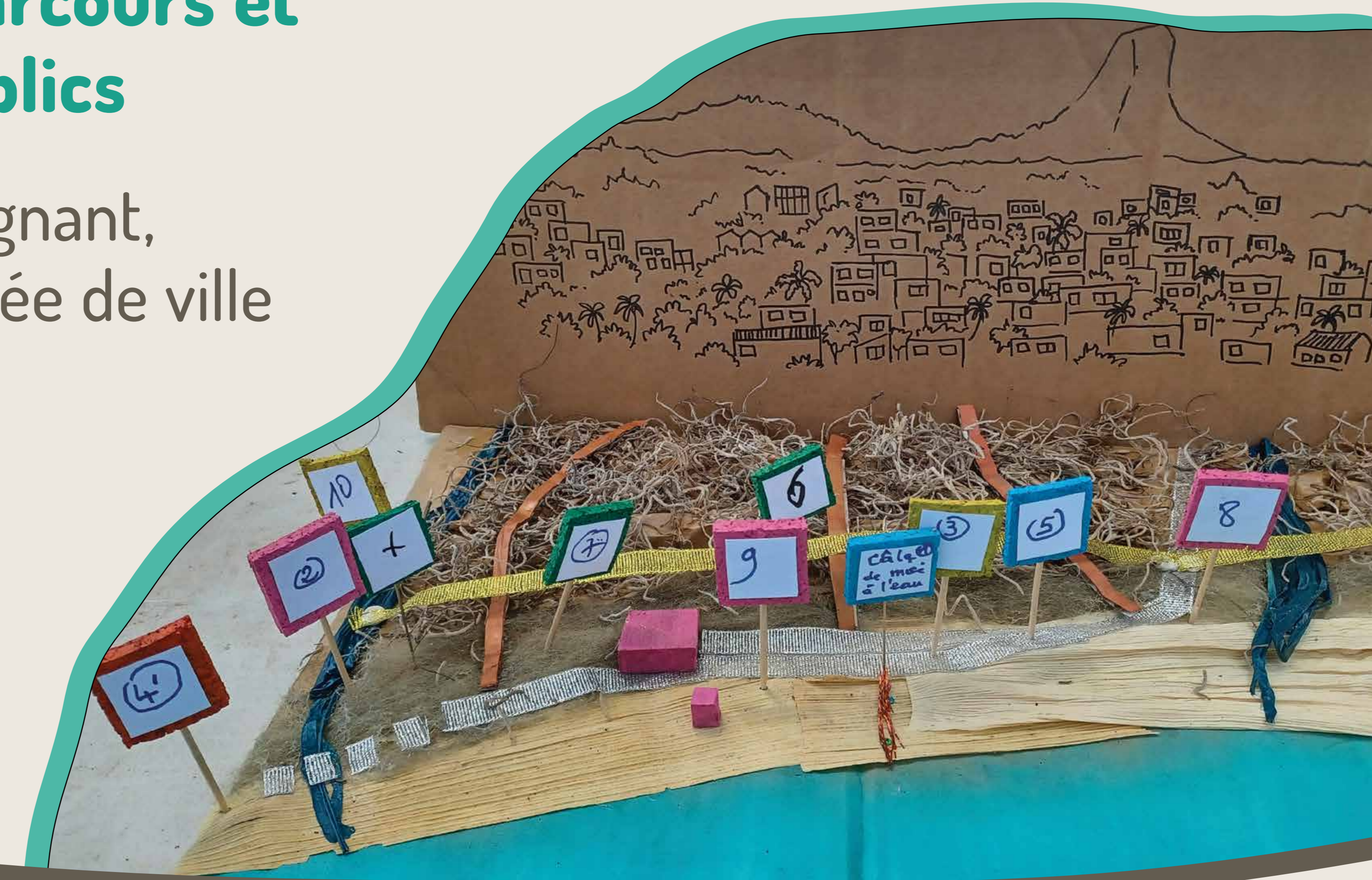


Formes d'habitat



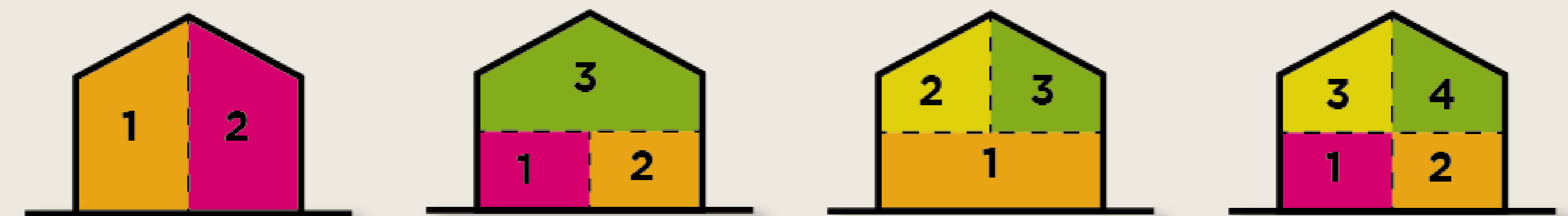
Atelier 1 - La balade, parcours et usages des espaces publics

- Le cours du Coeur Saignant, vers une nouvelle entrée de ville
- La savane plantée
- La place citoyenne
- La place des écoles



Atelier 2 - Habiter Le Port de demain

Mon kaz a tэр, habiter le lotissement
 Mon kaz en ler, l'îlot mixte du Coeur Saignant



blost baw

La concertation publique 4 temps forts

INSCRIVEZ-VOUS AUX ATELIERS !

Réunion publique de présentation

Atelier 1

Atelier 2

Réunion publique de restitution

