



## AVIS DE RECRUTEMENT

La Ville de LE PORT

RECRUTE

Par voie statutaire (mutation, détachement, inscription sur la liste d'aptitude)

Ou par voie contractuelle

Grade de catégorie A

**POUR SA DIRECTION DE L'AMENAGEMENT**

**Un(e) responsable de service Urbanisme et Planification Urbaine**

Cadre d'emploi des Attachés ou des Ingénieurs territoriaux

### Missions :

Au sein de la Direction de l'Aménagement du Territoire, le poste de responsable de service urbanisme et planification urbaine aura la charge d'animer, de coordonner et d'accompagner l'équipe en charge des missions relatives à l'urbanisme réglementaire et de conduire les procédures relatives à la planification au niveau du plan local d'urbanisme.

### Activités principales

#### Missions Urbanisme Règlementaire

- ✓ Instruction des autorisations d'urbanisme (PC, PA, DP, CU ...)
- ✓ Analyser les avis des services extérieurs et assurer le lien avec les pétitionnaires
- ✓ Rédiger les actes de procédures et décisions administratives
- ✓ Développer le contrôle de la conformité des travaux réalisés et la gestion des actions à mener en découlant
- ✓ Accueillir le public, l'informer et le conseiller
- ✓ Prévenir les risques contentieux
- ✓ Organiser la gestion du contentieux pénal de l'urbanisme

#### Missions Planification

- ✓ Piloter les démarches de planification en lien avec l'urbanisme,
- ✓ Mettre en œuvre plus spécifiquement les procédures liées à la révision et aux modifications du PLU
- ✓ Suivre les démarches de planification des autres collectivités (SCOT, SAR...)
- ✓ Lire et analyser les différents types de plans et documents d'urbanisme

#### En général

- ✓ Management du service
- ✓ Gestion de tableaux de bords et analyse des données

- ✓ Veiller à la cohérence des projets avec la politique générale de la Collectivité
- ✓ Intérim de la Direction Aménagement du Territoire
- ✓ Toutes autres tâches nécessaires au fonctionnement du service

## PROFIL ET QUALITÉ REQUISES

- Bonne connaissance des acteurs du champ de l'urbanisme et de la planification
- Maîtrise du code de l'urbanisme et connaissance des codes de construction et d'environnement
- Connaissance des principes du développement durable et de la qualité architecturale des projets
- Connaissance de la fiscalité de l'urbanisme
- Connaissance des outils du Contentieux Pénal de l'Urbanisme
- Esprit d'équipe
- Autonomie, organisation et rigueur
- Polyvalence
- Sens de l'écoute, ténacité
- Capacité d'adaptation
- Qualités relationnelles

### **Poste à pourvoir rapidement**

Adresser lettre de motivation manuscrite + CV

**Au plus tard le 02 décembre 2024**

à

Monsieur le Maire de LE PORT

B.P 62004

97821 LE PORT CEDEX

Le Port, le **04 NOV. 2024**

**LE MAIRE**