

DEPARTEMENT DE LA REUNION  
VILLE DU PORT



EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 8 février 2022

Nombre de conseillers  
en exercice : 39

Quorum : 13

**A l'ouverture de la séance**

Nombre de présents : 28

Nombre de représentés : 06

**Mise en discussion du rapport**

Nombre de présents : 28

Nombre de représentés : 06

Nombre de votants : 34

**OBJET**

Affaire n° 2022-010

« RHI SAY PISCINE »  
CONVENTION PUBLIQUE  
D'AMENAGEMENT AVEC LA SIDR  
APPROBATION DU COMPTE  
RENDU ANNUEL A LA  
COLLECTIVITE 2020

**NOTA** : le Maire certifie que :

- la convocation du Conseil  
Municipal a été faite et affichée le 31  
janvier 2022.

- le compte rendu de cette  
délibération a été affiché à la porte de  
la mairie le : 21 FEV 2022

L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX, le mardi  
huit février, le Conseil Municipal de Le Port s'est réuni à  
l'hôtel de ville, après convocation légale sous la présidence  
de M. Olivier Hoarau, Maire.

**Secrétaire de séance** : Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup>  
adjoindte.

**Étaient présents** : M. Olivier Hoarau Maire, Mme Annick  
Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjoindte, Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjoindte,  
M. Bernard Robert 4<sup>ème</sup> adjoindt, Mme Karine Mounien 5<sup>ème</sup>  
adjoindte, M. Wilfrid Cerveaux 6<sup>ème</sup> adjoindt, Mme Mémouna  
Patel 7<sup>ème</sup> adjoindte, , Mme Bibi-Fatima Anli 9<sup>ème</sup> adjoindte,  
M. Guy Pernic 10<sup>ème</sup> adjoindt, M. Jean-Paul Babef, M. Henry  
Hippolyte, M. Jean-Max Nages, Mme Danila Bègue, Mme  
Brigitte Laurestant, M. Jean-Claude Adois, Mme Garicia  
Latra Abélard, Mme Véronique Bassonville, Mme  
Honorine Lavielle, Mme Barbara Saminadin, Mme Paméla  
Trécasse, Mme Aurélie Testan, Mme Gilda Bréda, Mme  
Annie Mourgaye.

**Absents représentés** : Mme Catherine Gossard 11<sup>ème</sup>  
adjoindte par M. Franck Jacques Antoine, M. Fayzal Ahmed  
Vali par Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjoindte, M. Alain  
Iafar par Mme Brigitte Laurestant, M. Zakaria Ali par M.  
Jean-Max Nages, M. Patrice Payet par M. Henry Hippolyte,  
M. Didier Amachalla par M. Wilfrid Cerveaux 6<sup>ème</sup> adjoindt.

**Arrivée(s) en cours de séance** : M. Franck Jacques Antoine  
à 17 h 08, M. Armand Mouniata 2<sup>ème</sup> adjoindt à 17 h 09, M.  
Mihidoiri Ali 8<sup>ème</sup> adjoindt à 17 h 09, Mme Claudette Clain  
Maillot à 17 h 12, Mme Sophie Tsiavia à 17 h 14.

**Départ(s) en cours de séance** : Néant.

**Absents** : M. Sergio Erapa, Mme Firose Gador, M. Bertrand  
Fruteau, Mme Valérie Auber, Mme Patricia Fimar.

.....  
.....

LE MAIRE



Olivier HOARAU

**« RHI SAY PISCINE »  
CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT AVEC LA SIDR  
APPROBATION DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE 2020**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**Vu** la loi n° 82-213 du 02 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, Départements et Régions, modifiée ;

**Vu** le code général des collectivités territoriales ;

**Vu** le code de l'urbanisme ;

**Vu** la délibération n° 2003-001 du 23 janvier 2003 par laquelle le conseil municipal a approuvé la Convention Publique d'Aménagement ZAC « RHI Say Piscine » et rendue exécutoire le 13 mars suivant ;

**Vu** la délibération n° 2016-049 du 06 septembre 2016 par laquelle le conseil municipal a approuvé le compte rendu annuel à la collectivité arrêté au 31 décembre 2015 ;

**Vu** la délibération n° 2017-144 du 5 décembre 2017 par laquelle le conseil municipal a approuvé la non transmission du compte rendu annuel à la collectivité pour l'exercice 2016 ;

**Vu** la délibération n° 2019-157 du 17 décembre 2019 par laquelle le conseil municipal a approuvé le compte rendu annuel à la collectivité pour l'exercice 2018 ;

**Vu** la délibération n° 2020-107 du 06 octobre 2020 par laquelle le conseil municipal a approuvé le compte rendu annuel à la collectivité pour l'exercice 2019 ;

**Vu** l'avis favorable de la commission « Aménagement – Travaux – Environnement » réunie le 26 janvier 2022 ;

**Vu** le rapport présenté le 8 février 2022 ;

**CONSIDERANT** l'article 18 de la convention publique d'aménagement par lequel l'aménageur s'engage à produire et transmettre annuellement à la Ville un compte rendu annuel à la collectivité soumis à l'approbation du conseil municipal ;

***Après avoir délibéré et à l'unanimité,***

**DECIDE**

**Article 1 :** d'approuver le CRAC 2020 de la Convention Publique d'Aménagement de la ZAC « RHI SAY PISCINE », et notamment les points suivants :

- les dépenses et les recettes de l'année 2020, soit respectivement 284 774 € HT et 80 936 € HT,
- les objectifs opérationnels et le budget prévisionnel de l'année 2021, soit 340 915€ HT en dépense et 157 501 € HT en recette,
- le bilan financier global actualisé à 23 720 633 € HT,
- le montant global de la participation communale à 9 879 491 € HT, soit 10 421 175 € TTC ;

Envoyé en préfecture le 22/02/2022

Reçu en préfecture le 22/02/2022

Affiché le 22/02/2022

ID : 974-219740073-20220208-DL\_2022\_010-DE

**Article 2 :** d'approuver l'avenant n° 17 à la Convention Publique d'Aménagement pour l'opération ZAC « RHI Say Piscine » qui actualise le bilan financier global.

**Article 3 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité à signer tous les actes correspondants.

**POUR EXTRAIT CONFORME  
LE MAIRE**



**Olivier HOARAU**