

**CONSEIL MUNICIPAL DU MARDI 19 JANVIER 2021  
COMPTE-RENDU**

DEPARTEMENT DE LA REUNION  
Ville du Port



**CONVOCATION DU CONSEIL MUNICIPAL**

Mesdames, Messieurs, les Conseillers municipaux de la ville de Le Port,  
J'ai l'honneur de vous inviter au prochain Conseil municipal qui se réunira le :

**MARDI 19 JANVIER 2021 A 17H00**

**AU COMPLEXE SPORTIF MUNICIPAL  
14, rue des Sans Soucis- 97420 Le Port**

Compte-tenu des mesures sanitaires, cette séance se tiendra sans public, conformément au décret n° 2020-1310 du 29 octobre 2020 et à la loi n° 2020-1379 du 14 novembre 2020 autorisant la prorogation de l'état d'urgence sanitaire et portant sur les diverses mesures de gestion de la crise sanitaire prévoyant la possibilité, pendant toute la durée de l'urgence sanitaire, de réunir le Conseil municipal en tout lieu, y compris dans un lieu situé hors de la Commune afin de faciliter le respect des gestes barrières et des mesures de distanciation physique.

Pour assurer le caractère public du Conseil municipal, la séance sera retransmise en direct par voie électronique (Facebook de la Ville).

Le 13 janvier 2021



**LE MAIRE**

**Olivier HOARAU**

## ORDRE DU JOUR

1. Approbation du procès-verbal du Conseil municipal – Séance du mardi 1<sup>er</sup> décembre 2020 P. 01
2. Budget Primitif 2021 – Budget annexe du Fossoyage P. 27
3. Budget Primitif 2021 – Budget annexe Valorisation des Eaux Traitées en Sortie de Station d’Epuración – VETSSE P. 29
4. Budget Primitif 2021 – Budget principal P. 30
5. Examen des comptes et de la gestion de la commune de Le Port par la Chambre Régionale des Comptes de La Réunion - Exercices 2015 et suivants P. 56  
**Ces documents sont confidentiels et ne pourront être diffusés qu’après la tenue de la séance du Conseil municipal.**
6. Société Anonyme d’Economie Mixte PIPANGAI Production - Rapport d’activités des exercices 2018-2019 - Cession des actions détenues par la Ville à la société Mauvilac Réunion SAS P. 142
7. Pacte de Solidarité Territoriale - Avenant n°2 à la convention de partenariat 2018-2020 P. 147
8. Licence sportive pour tous - Attribution de subventions P. 153
9. Règlement de la voirie communale - Création de la commission ad hoc P. 154
10. Règlement de la voirie communale - Désignation des représentants du Conseil municipal au sein de la commission ad hoc P. 155
11. Résorption de l’habitat insalubre « Rivière des Galets Village » - Convention publique d’aménagement avec la SEDRE - Examen du Compte-Rendu Annuel à la Collectivité au 30/12/2019 « Bilan de clôture » P. 156
12. Avis de la Commune dans le cadre de l’enquête publique préalable à l’autorisation d’exploiter une installation de cogénération biomasse sur la commune de Le Port présentée par la société Run Bio Energies P. 157
13. Liste des actes pris par le pouvoir adjudicateur en vertu de sa délégation P. 161  
Questions diverses

**L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN**, le mardi dix-neuf janvier, le Conseil Municipal de Le Port s'est réuni au Complexe Sportif Municipal, après convocation légale sous la présidence de M. Olivier Hoarau, Maire.

**Secrétaire de séance** : Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjointe.

**Étaient présents** : M. Olivier Hoarau Maire, Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjointe, M. Bernard Robert 4<sup>ème</sup> adjoint, M. Wilfrid Cerveaux 6<sup>ème</sup> adjoint, Mme Mémouna Patel 7<sup>ème</sup> adjointe, M. Guy Pernic 10<sup>ème</sup> adjoint, Mme Catherine Gossard 11<sup>ème</sup> adjointe, M. Jean-Paul Babef, M. Franck Jacques Antoine, M. Henry Hippolyte, M. Jean-Max Nages, Mme Claudette Clain Maillot, M. Fayzal Ahmed Vali, Mme Danila Bègue, Mme Brigitte Laurestant, M. Zakaria Ali, M. Jean-Claude Adois, Mme Sophie Tsiavia, M. Patrice Payet, Mme Garicia Latra Abélard, Mme Véronique Bassonville, M. Didier Amachalla, Mme Honorine Lavielle, Mme Barbara Saminadin, Mme Aurélie Testan, M. Sergio Erapa, Mme Firose Gador, M. Bertrand Fruteau, Mme Annie Mourgaye, Mme Valérie Auber.

**Absents représentés** : M. Armand Mouniata 2<sup>ème</sup> adjoint (par M. Jean-Max Nages), Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjointe (par Mme Aurélie Testan), Mme Karine Mounien 5<sup>ème</sup> adjointe (par Mme Honorine Lavielle), Mme Bibi-Fatima Anli 9<sup>ème</sup> adjointe (par M. Jean-Paul Babef), M. Alain Iafar (par Mme Sophie Tsiavia), Mme Paméla Trécasse (par M. Henry Hippolyte).

**Arrivée(s) en cours de séance** : M. Mihidoiri Ali 8<sup>ème</sup> adjoint à 17h28.

**Départ(s) en cours de séance** : M. Sergio Erapa à 18h42.

**Absents** : Mme Gilda Bréda, M. Patrice Casimir.

\*\*\*\*

**Ouverture de la séance à 17h10.**

M. le Maire présente ses vœux pour l'année 2021 à l'assemblée délibérante.

**Affaire n°2021-001 – Lecture M. le Maire**

<p style="text-align: center;"><b>APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU MARDI 1<sup>er</sup> DECEMBRE 2020</b></p>
--

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DÉCIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (1 abstention : Mme Valérie Auber),**

**Article 1** : d'approuver le procès-verbal du Conseil municipal du mardi 1<sup>er</sup> décembre 2020 ;

**Article 2** : d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

Affaire n° 2021-002 – Lecture M. Wilfrid Cerveaux

**BUDGET PRIMITIF 2021**

**BUDGET ANNEXE DU FOSSOYAGE**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DECIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (5 abstentions : Mme Firose Gador, M. Bertrand Fruteau, M. Sergio Erapa, Mme Annie Mourgaye, Mme Valérie Auber),**

**Article 1 :** d'approuver le Budget Primitif 2021 du Budget Annexe du Fossoyage, dont les crédits sont votés au niveau des chapitres budgétaires ;

**Article 2 :** d'arrêter l'équilibre budgétaire à 9 000,00 € en section de fonctionnement et à 0,00 € en section d'investissement ;

**Article 3 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

Affaire n° 2021-003 – Lecture M. Jean-Claude Adois

**BUDGET PRIMITIF 2021**

**BUDGET DE VALORISATION DES EAUX TRAITÉES EN SORTIE DE STATION  
D'ÉPURATION (VETSSE)**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DECIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (5 abstentions : Mme Firose Gador, M. Bertrand Fruteau, M. Sergio Erapa, Mme Annie Mourgaye, Mme Valérie Auber),**

**Article 1 :** d'approuver le Budget Primitif 2021 du budget de Valorisation des Eaux Traitées en Sortie de Station d'Épuration (VETSSE), dont les crédits sont votés au niveau des chapitres budgétaires ;

**Article 2 :** d'arrêter l'équilibre de la section de fonctionnement et de la section d'investissement à 0,00 € ;

**Article 3 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

**Arrivée de M. Mihidoiri Ali à 17h28**

**Affaire n°2021-004 - Lecture M. le Maire**

**BUDGET PRIMITIF 2021**

**BUDGET PRINCIPAL**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DECIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (5 oppositions : Mme Firose Gador, M. Bertrand Fruteau, M. Sergio Erapa, Mme Annie Mourgaye, Mme Valérie Auber),**

**Article 1 :** d'approuver le budget primitif 2021 ;

**Article 2 :** d'approuver le montant des Autorisations de Programme et des Crédits de paiement pour 2021 ;

**Article 3 :** d'arrêter l'équilibre budgétaire à 62 170 000,00 € en section de fonctionnement et à 16 485 000,00 € en section d'investissement ;

**Article 4 :** de dire que les prévisions sont votées au niveau du chapitre ;

**Article 5 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité à signer les actes correspondants.

**Affaire n°2021-005 – Lecture M. le Maire**

**EXAMEN DES COMPTES ET DE LA GESTION DE LA COMMUNE DE LE PORT  
PAR LA CHAMBRE REGIONALE DES COMPTES DE LA REUNION  
EXERCICES 2015 ET SUIVANTS**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DECIDE

**Après avoir délibéré,**

**PREND ACTE**

**Article 1 :** du rapport d'observations définitives de la Chambre régionale des comptes de La Réunion sur la gestion de la Commune de Le Port concernant les exercices 2015 et suivants, intégrant les réponses du Maire du Port ;

**Article 2 :** de la présentation du rapport et du débat qui s'est tenu en séance sur les observations de la CRC.

**Départ de M. Sergio Erapa à 18h42.**

**Affaire n° 2020-006 – Lecture M. Henry Hippolyte**

<p style="text-align: center;"><b>SOCIETE ANONYME D'ECONOMIE MIXTE PIPANGAI PRODUCTION RAPPORT D'ACTIVITES DES EXERCICES 2018-2019</b></p> <p style="text-align: center;"><b>CESSION DES ACTIONS DETENUES PAR LA VILLE A LA SOCIETE MAUVILAC REUNION SAS</b></p>
--

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DÉCIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (3 abstentions : Mme Valérie Auber, Mme Annie Mourgaye, M. Bertrand Fruteau),**

**Article 1 :** de prendre acte des éléments du rapport d'activités pour les exercices 2018 et 2019 ;  
**Article 2 :** d'approuver la cession, à la société MAUVILAC REUNION SAS, des 2 501 actions détenues par la Ville dans le capital de la SEM PIPANGAI, pour un montant de 227 591 € ;

**Article 3 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

**Affaire n°2021-007 – Lecture M. Franck Jacques-Antoine**

<p style="text-align: center;"><b>PACTE DE SOLIDARITE TERRITORIALE</b></p> <p style="text-align: center;"><b>AVENANT N°2 A LA CONVENTION DE PARTENARIAT 2018-2020</b></p>
---

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DÉCIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (1 abstention : Mme Valérie Auber),**

**Article 1 :** de valider l'avenant n°2 de la convention de partenariat du Pacte de Solidarité Territoriale entre le Département de la Réunion, la Commune et le Centre Communal d'Action Sociale de Le Port pour la période 2018-2020 ;

**Article 2 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

**Affaire n°2021-008 – Lecture M. Guy Pernic**

**LICENCE SPORTIVE POUR TOUS  
ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DÉCIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (3 abstentions : Mme Valérie Auber, Mme Annie Mourgaye, M. Bertrand Fruteau),**

**Article 1 :** d'approuver l'attribution de subventions, en fonctionnement, au titre de l'exercice budgétaire 2021, aux associations sportives selon les modalités précisées dans le rapport ;

**Article 2 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

**Affaire n°2020-009 – Lecture Mme Annick Le Toullec**

**« REGLEMENT DE LA VOIRIE COMMUNALE »**

**CREATION D'UNE COMMISSION AD HOC**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DÉCIDE

**Après avoir délibéré et à l'unanimité,**

**Article 1 :** d'approuver dans le cadre de l'élaboration du règlement de la voirie communale la constitution de la Commission ad hoc ;

**Article 2 :** d'approuver la composition de cette Commission, telle que définie ci-après :

- Le Maire, Président
- 2 membres du Conseil municipal
- 1 représentant d'EDF
- 1 représentant d'ORANGE
- 1 représentant de FREE
- 1 représentant de ZEOP
- 1 représentant de RUNEO
- 1 représentant de SFR
- 1 représentant du TCO
- 1 représentant de la Région
- 1 représentant du Département

**Article 3 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

**Affaire n°2020-010 – Lecture M. Zakaria Ali**

**« REGLEMENT DE LA VOIRIE COMMUNALE »**

**DESIGNATION DES REPRESENTANTS DU CONSEIL MUNICIPAL A LA  
COMMISSION AD HOC**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DECIDE

**Article 1** : à l'unanimité, de procéder au vote à main levée conformément à l'article L.2121-21 du Code Général des Collectivités Territoriales (loi 2011-525 du 17 mai 2011 – art 76) ;

**Candidats de la majorité**

Nombre de suffrages exprimés : 36

Nombre de voix recueillies : 36

Nombre d'oppositions : 00

Abstentions : 00

**Article 2** : sont élus en qualité de représentant du Conseil municipal au sein de la Commission ad hoc :

- M. Didier Amachalla
- M. Armand Mouniata
- M. Jean-Paul Babef

**Article 3** : d'autoriser le Maire, ou tout adjoint habilité, à signer tous les actes correspondants.

**Affaire n°2020-011 – Lecture M. Honorine Lavielle**

**RESORPTION DE L'HABITAT INSALUBRE « RIVIERE DES GALETS VILLAGE »**

**CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT AVEC LA SEDRE**

**EXAMEN DU COMPTE RENDU ANNUEL A LA COLLECTIVITE AU 30/12/2019  
« BILAN DE CLOTURE »**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DECIDE

**Après avoir délibéré et à l'unanimité,**

**Article 1** : de ne pas approuver le CRAC 2019 « bilan de clôture » de la RHI Rivière des Galets village ;

**Article 2** : d'autoriser le Maire, ou tout adjoint habilité, à poursuivre avec la SEDRE toute discussion utile et prendre toute décision de nature à préserver les intérêts de la Ville ;



**Article 3** : d'autoriser le Maire, ou tout adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

**Affaire n°2020-012 – Lecture M. Bernard Robert**

**AVIS DE LA COMMUNE DANS LE CADRE DE L'ENQUETE PUBLIQUE  
PREALABLE A L'AUTORISATION D'EXPLOITER  
UNE INSTALLATION DE COGENERATION BIOMASSE SUR LA COMMUNE  
DE LE PORT PRESENTEE PAR LA SOCIETE RUN BIO ENERGIES**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DECIDE

**Après avoir délibéré et à la majorité (1 abstention : Mme Valérie Auber),**

**Article 1** : d'émettre un avis défavorable concernant le projet d'exploiter une installation de cogénération biomasse située ZAC Ecoparc sur le territoire de la Commune de Le Port, présenté par la société Run Bio Energies, sous réserve de la prise en compte des remarques formulées dans le rapport ;

**Article 2** : d'autoriser le Maire, ou l'adjoint habilité, à signer les actes correspondants.

**Affaire n°2020-013 – Lecture M. le Maire**

**LISTE DES ACTES PRIS PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR EN VERTU  
DE SA DÉLÉGATION**

LE CONSEIL MUNICIPAL  
DÉCIDE

**Article 1** : de prendre acte de la présentation de la liste des marchés et des avenants du 1<sup>er</sup> septembre au 30 novembre 2020.

**M. le Maire présente :**

- Mme Catherine Macarty - chargée de travaux à la Direction du Patrimoine Bâti depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2021 ;
- Mme Gaëlle Hoareau, chargée de communication au Cabinet depuis le 11 janvier 2021.

\*\*\*\*\*

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h15.**

LE MAIRE



Olivier HOAREAU

