

DEPARTEMENT DE LA REUNION

VILLE DU PORT



Nombre de conseillers  
en exercice : 39

Quorum : 13  
(Urgence sanitaire)

**A l'ouverture de la séance**

Nombre de présents : 26  
Nombre de représentés : 09

**Mise en discussion du rapport**

Nombre de présents : 26  
Nombre de représentés : 09  
Nombre de votants : 35

**OBJET**

Affaire n° 2021-092

**OCCUPATION DU DOMAINE  
PUBLIC COMMUNAL  
CREATION D'UN TARIF POUR  
LE RESTAURANT DE LA  
MEDIATHEQUE BENOITE  
BOULARD ET MODIFICATION  
DU TARIF POUR LE  
RESTAURANT DE LA PISCINE  
JEAN LOU JAVOY**

**NOTA** : le Maire certifie que :

- la convocation du Conseil Municipal a été faite le 27 juillet 2021 et affichée le 28 juillet 2021.

- le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le : 23 août 2021,

**LE MAIRE**

Olivier HOARAU

**EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance du mardi 3 août 2021**

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN, le mardi trois août le Conseil Municipal de Le Port s'est réuni au Complexe Sportif Municipal, après convocation légale sous la présidence de M. Olivier Hoarau, Maire.

**Secrétaire de séance** : Mme Annick Le Toullec, 1<sup>ère</sup> adjointe.

**Étaient présents** : M. Olivier Hoarau Maire, Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjointe, M. Armand Mouniata 2<sup>ème</sup> adjoint, Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjointe, M. Bernard Robert 4<sup>ème</sup> adjoint, Mme Karine Mounien 5<sup>ème</sup> adjointe, M. Wilfrid Cerveaux 6<sup>ème</sup> adjoint, M. Mihidoiri Ali 8<sup>ème</sup> adjoint, M. Guy Pernic 10<sup>ème</sup> adjoint, Mme Catherine Gossard 11<sup>ème</sup> adjointe, M. Jean-Paul Babef, M. Henry Hippolyte, M. Jean-Max Nages, Mme Danila Bègue, M. Alain Iafar, M. Zakaria Ali, M. Jean-Claude Aodois, Mme Sophie Tsiavia, Mme Véronique Bassonville, M. Didier Amachalla, Mme Honorine Lavielle, Mme Barbara Saminadin, Mme Aurélie Testan, Mme Patricia Fimar, Mme Firose Gador, Mme Annie Mourgaye.

**Absents représentés** : Mme Mémouna Patel 7<sup>ème</sup> adjointe (par Mme Aurélie Testan), Mme Bibi-Fatima Anli 9<sup>ème</sup> adjointe (par M. Jean-Paul Babef), M. Franck Jacques Antoine (par M. Olivier Hoarau, Maire), Mme Claudette Clain Maillot (par M. Didier Amachalla), M. Fayzal Ahmed Vali (par Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjointe), Mme Brigitte Laurestant (par M. Wilfrid Cerveaux 6<sup>ème</sup> adjoint), M. Patrice Payet (par M. Henry Hippolyte), Mme Garicia Latra Abélard (par Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjointe), Mme Pamela Trécasse (par Mme Barbara Saminadin).

**Arrivée(s) en cours de séance** : néant.

**Départ(s) en cours de séance** : néant.

**Absents** : Mme Gilda Bréda, M. Sergio Erapa, M. Bertrand Fruteau, Mme Valérie Auber.

Affaire n°2021-092

**OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC COMMUNAL  
CREATION D'UN TARIF POUR LE RESTAURANT DE LA MEDIATHEQUE  
BENOITE BOULARD ET MODIFICATION DU TARIF POUR LE RESTAURANT DE  
LA PISCINE JEAN LOU JAVOY**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**Vu** le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques notamment les articles L.2125-3 et suivants ;

**Vu** la délibération n° 2018-082 du 5 juin 2018 relative à la création de nouveaux tarifs pour l'occupation du domaine public communal ;

**Vu** l'avis favorable de la Commission « Aménagement – Travaux – Environnement » réunie le 22 juillet 2021 ;

**Vu** le rapport présenté en séance du 3 août 2021 relatif à la création de nouveaux tarifs pour l'occupation du domaine public communal ;

**Après avoir délibéré et à la majorité (2 abstentions : Mmes Patricia Fimar et Firose Gador),**

**DECIDE**

**Article 1** : d'approuver la création du tarif pour l'exploitation du restaurant de la médiathèque Benoîte Boulard :

- Part fixe : 414 euros/mois,
- Part variable : 5 % à 7 % du chiffre d'affaires selon l'année d'exploitation.

Le montant global de la redevance (part fixe + part variable) est plafonné par ce pourcentage qui évoluera de la façon suivante :

Année	N	N+1	N+2	N+3	N+4	N+5 à N+10
Montant global de la redevance annuelle : part fixe + part variable	5% du CA	5,5% du CA	5,8% du CA	6% du CA	6,5% du CA	7% du CA
Part fixe : occupation des locaux <i>Montant minimum de la redevance annuelle</i>	4 968 €	4 968 €	4 968 €	4 968 €	4 968 €	4 968 €

**Article 2 :** de modifier la redevance actuelle pour l'exploitation du restaurant de la piscine municipale Jean-Lou Javoy :

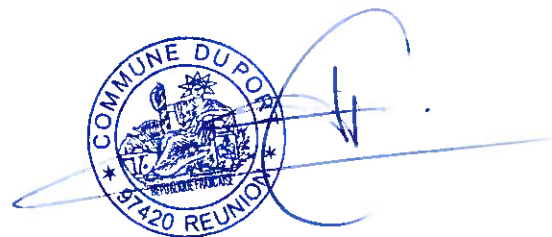
- Part fixe : 1 554 euros/mois,
- Part variable : 5 % à 7 % du chiffre d'affaires selon l'année d'exploitation.

Le montant global de la redevance (part fixe + part variable) est plafonné par ce pourcentage qui évoluera de la façon suivante :

Année	N	N+1	N+2	N+3	N+4	N+5 à N+10
Montant global de la redevance annuelle part fixe + part variable	5% du CA	5,5% du CA	5,8% du CA	6% du CA	6,5% du CA	7% du CA
Part fixe : occupation des locaux <i>Montant minimum de la redevance annuelle</i>	18 648 €	18 648 €	18 648 €	18 648 €	18 648 €	18 648 €

**Article 3 :** d'autoriser le Maire, ou tout adjoint habilité, à signer tous les actes correspondants.

**POUR EXTRAIT CONFORME  
LE MAIRE**



**Olivier HOARAU**

Envoyé en préfecture le 26/08/2021

Reçu en préfecture le 26/08/2021

Affiché le 26/08/2021

**SLOW**

ID : 974-219740073-20210803-DL\_2021\_092C-DE