

DEPARTEMENT DE LA REUNION  
VILLE DU PORT



EXTRAIT DU PROCÈS VERBAL  
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du mardi 3 août 2021

Nombre de conseillers  
en exercice : 39

Quorum : 13  
(Urgence sanitaire)

**A l'ouverture de la séance**

Nombre de présents : 26  
Nombre de représentés : 09

**Mise en discussion du rapport**

Nombre de présents : 26  
Nombre de représentés : 09  
Nombre de votants : 35

**OBJET**

Affaire n° 2021-096

**ZAC « RIVIERE DES GALETS »  
CONVENTION PUBLIQUE  
D'AMENAGEMENT AVEC LA  
SEDRE  
APPROBATION DU  
PROTOCOLE DE  
LIQUIDATION FONCIERE**

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN, le mardi trois août le Conseil Municipal de Le Port s'est réuni au Complexe Sportif Municipal, après convocation légale sous la présidence de M. Olivier Hoarau, Maire.

**Secrétaire de séance** : Mme Annick Le Toullec, 1<sup>ère</sup> adjointe.

**Étaient présents** : M. Olivier Hoarau Maire, Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjointe, M. Armand Mouniata 2<sup>ème</sup> adjoint, Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjointe, M. Bernard Robert 4<sup>ème</sup> adjoint, Mme Karine Mounien 5<sup>ème</sup> adjointe, M. Wilfrid Cerveaux 6<sup>ème</sup> adjoint, M. Mihidoiri Ali 8<sup>ème</sup> adjoint, M. Guy Pernic 10<sup>ème</sup> adjoint, Mme Catherine Gossard 11<sup>ème</sup> adjointe, M. Jean-Paul Babef, M. Henry Hippolyte, M. Jean-Max Nages, Mme Danila Bègue, M. Alain Iafar, M. Zakaria Ali, M. Jean-Claude Adois, Mme Sophie Tsiavia, Mme Véronique Bassonville, M. Didier Amachalla, Mme Honorine Lavielle, Mme Barbara Saminadin, Mme Aurélie Testan, Mme Patricia Fimar, Mme Firose Gador, Mme Annie Mourgaye.

**Absents représentés** : Mme Mémouna Patel 7<sup>ème</sup> adjointe (par Mme Aurélie Testan), Mme Bibi-Fatima Anli 9<sup>ème</sup> adjointe (par M. Jean-Paul Babef), M. Franck Jacques Antoine (par M. Olivier Hoarau, Maire), Mme Claudette Clain Maillot (par M. Didier Amachalla), M. Fayzal Ahmed Vali (par Mme Annick Le Toullec 1<sup>ère</sup> adjointe), Mme Brigitte Laurestant (par M. Wilfrid Cerveaux 6<sup>ème</sup> adjoint), M. Patrice Payet (par M. Henry Hippolyte), Mme Garicia Latra Abélard (par Mme Jasmine Béton 3<sup>ème</sup> adjointe), Mme Pamela Trécasse (par Mme Barbara Saminadin).

**NOTA** : le Maire certifie que :

- la convocation du Conseil Municipal a été faite le 27 juillet 2021 et affichée le 28 juillet 2021.

- le compte rendu de cette délibération a été affiché à la porte de la mairie le :

23 AOÛT 2021

LE MAIRE



Olivier HOARAU

**Arrivée(s) en cours de séance** : néant.

**Départ(s) en cours de séance** : néant.

**Absents** : Mme Gilda Bréda, M. Sergio Erapa, M. Bertrand Fruteau, Mme Valérie Auber.

Affaire n°2021-096

**ZAC « RIVIERE DES GALETS »  
CONVENTION PUBLIQUE D'AMENAGEMENT AVEC LA SEDRE  
APPROBATION DU PROTOCOLE DE LIQUIDATION FONCIERE**

**LE CONSEIL MUNICIPAL**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**Vu** le Code de l'urbanisme,

**Vu** la délibération n°2001/071 du 26 avril 2001 par laquelle le Conseil municipal a approuvé la création de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) dénommée « Rivière des Galets » ;

**Vu** la délibération n°2002/219 du 28 novembre 2002 par laquelle le Conseil municipal a approuvé la convention publique d'aménagement « ZAC Rivière des Galets » rendue exécutoire le 15 janvier 2003,

**Vu** la délibération n°2019-136 du 05 novembre 2019 par laquelle le Conseil municipal a approuvé le Compte Rendu Annuel à la Collectivité arrêté au 31 décembre 2018,

**Vu** la délibération n°2020-145 par laquelle le Conseil Municipal a approuvé la rétrocession foncière à la Ville de la parcelle cadastrée AY n°431, d'une superficie de 5 256 m<sup>2</sup>, au prix de 1 000 000 € HT fixé conformément au dernier bilan financier approuvé de l'opération « ZAC Rivière des Galets » ;

**Vu** l'avis favorable de la Commission « Aménagement – Travaux – Environnement » réunie le 22 juillet 2021 ;

**Vu** le rapport présenté en séance du 3 août 2021 concernant la convention publique d'aménagement de la Zac « Rivière des Galets » relative à l'approbation du protocole de liquidation foncière ;

***Après avoir délibéré et à l'unanimité,***

**DECIDE**

**Article 1 :** d'approuver le protocole de liquidation foncière de la ZAC « Rivière des Galets » annexé au rapport ;

**Article 2 :** d'autoriser le Maire ou tout adjoint habilité à signer tous les actes correspondants.

**POUR EXTRAIT CONFORME  
LE MAIRE**



Olivier HOARAU