

BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS FONCIERES

2009

ETAT DES ACQUISITIONS

1) ACQUISITIONS REALISEES DIRECTEMENT PAR LA VILLE

Nature	BIEN		Localisation	ANCIEN PROPRIETAIRE	MODE D'ACQUISITION			DATE ACQUISITION ET PRIX	DCM OU ARRETE DE PREEMPTION
	Réf. Cad. (Surface)				Amiable	Préemption	Expropriation		
OPERATION MAIL DE L'OCEAN - MARCHÉ COUVERT									
Terrain bâti	AL 382 (379 m ²)		17, rue de Chine	CHANE WAYE / LAI HOK TIM				11/06/2009 210 000,00 €	
Terrain bâti	AL 1175-1176 (700 m ²)		25, rue de chine - 42, rue du Général de Gaulle	Aiyub OMARJEE				24/04/2009 308 000,00 €	
Terrain bâti	AH 519 (234 m ²)		4, rue de Bruxelles	MOREL / LAMOTHE				29/05/2009 70 200,00€	
Terrain bâti	AM 117 (296 m ²)		4, rue Duplex	DEURWEILHER				26/10/2009 189 000,00 €	
OPERATION ANRU									
Terrain bâti	BC 279 (208 m ²)		4, allée Jacques Audibert	Consorts EDJA				30/07/2009 100 000,00 €	
ACQUISITIONS DIVERSES									
Terrain bâti	AE 514 (184 m ²)		8, rue Jeanne d' Arc	Sylvain AUCOURT				6/03/2009 200 000,00 €	

2) ACQUISITIONS REALISEES POUR LE COMPTE DE LA VILLE PAR DES TIERS

Nature	BIEN		Localisation	ANCIEN PROPRIETAIRE	MODE D'ACQUISITION			DATE ACQUISITION ET PRIX	OBSERVATION
	Réf. Cad. (Surface)				Amiable	Préemption	Expropriation		
Terrain nu	AH 795-583-630 742-746-756 800-899-914-1099 (7 216 m ²)		Quartier Piscine	Commune du Port				20/09/2009 240 000,00 €	Par compensation sur OPE
QUARTIER BOULBOUL - SIDR									
Terrain nu	AL 1549-1550 (47 m ²)		Bd de Toulouse	Commune du Port				28/09/2009 1,00 €	
RHI MULTI SITES - SIDR									
Terrain bâti	AE 469 (241 m ²)		4, ruelle Jean Cayrol	Consorts ISSOP				31/03/2009 65 000,00 €	
Terrain bâti	AM 118 (219 m ²)		68, rue Saint-Paul	Ass. Sunnee Islamique				21/12/2009 24 200,00 €	
OPERATION MAIL DE L'OCEAN / MARCHÉ COUVERT - SIDR									
Terrain bâti	AI 439 (339 m ²)		14, rue de Lyon	Consorts ESTHER				27/04/2009 119 196,00 €	Échange avec soulte contre Parcelle SIDR AE 592
Terrain bâti	AI 14 (263 m ²)		4, rue de Roanne	GRANDMAISON				31/03/2009 164 450,00 €	
Terrain bâti	AI 21 (522 m ²)		5, rue de Roanne	ALIBAY				31/08/2009 289 000,00 €	
Terrain bâti	AI 556 (425 m ²)		2b, rue de Lille	LEE SONG YTN / Ah You				09/07/2009 60 000,00 €	Échange sans soulte contre Parcelle SIDR AK 25
Terrain bâti	AI 404 (394 m ²)		1, impasse P. Loti	D'ZOA O Harry				22/10/2009 97 900,00 €	Échange avec soulte contre parcelle SIDR AH 294
Terrain bâti	AI 369 (661 m ²)		3, rue Joseph Say	ROUSSE Eugène				07/12/2009 323 400,00 €	

